



Sozialdemokratische Partei Deutschlands
FRAKTION IM RAT DER STADT LANGENFELD

SPD-Ratsfraktion - Konrad-Adenauer-Platz 1 - 40765 Langenfeld

An den Vorsitzenden des
Ausschuss für Planung, Umwelt und Klima
Herr Georg Loer
Konrad-Adenauer-Platz 1
40764 Langenfeld

SPD-Fraktion
Im Rat der Stadt Langenfeld



Rathaus
Zimmer 181
Konrad-Adenauer-Platz 1
40764 Langenfeld

Fon: +49 (0) 2173 794-1030
Fax: +49 (0) 2173 794-1039

Mark Schimmelpfennig
Fraktionsvorsitzender

6. April 2021

Antrag: Zukunfts- und Entwicklungskonzept für das Einkaufszentrum Langfort

Sehr geehrter Herr Loer,

im Namen der SPD-Fraktion bitte ich Sie, gemäß der Geschäftsordnung folgenden Antrag in der nächsten Sitzung des Rates abstimmen zu lassen:

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Zukunfts- und Entwicklungskonzept für die Nahversorgung im Einzugsbereich des Einkaufszentrums (EKZ) in Langfort zu erstellen/erstellen zu lassen. Hierfür werden Mittel i. H. v. 50.000 Euro in den Haushalt 2021 eingestellt.

Begründung:

In den letzten Jahren wurden immer mehr Geschäfte im Einkaufszentrum Langfort geschlossen bzw. anderen als den ursprünglich vorgesehenen Zwecken zugeführt und damit dem Handel entzogen. Die existenten Leerstände und die so entstandene Fluktuation haben bereits eine zunehmende Unattraktivität des EKZ Langfort zur Folge. Eine anhaltende Untätigkeit birgt die Gefahr, dass die noch verbliebenen Geschäfte ebenfalls schließen und die Attraktivität des Einkaufszentrums nicht wiederhergestellt werden kann. Ein unterstützendes Quartiersmanagement ist für ein zukunftsfähiges „EKZ Langfort“ enorm wichtig. Besonders für den – zahlenmäßig ansteigenden – älteren Teil der Bevölkerung muss ein wohnortnahes Einkaufen möglich sein, insbesondere vor dem Hintergrund der aktuellen Schließung von Netto als letztem Nahversorger mit Gütern des täglichen Bedarfs. Daher sollen durch ein zeitnahes Zukunfts- und Entwicklungskonzept Möglichkeiten aufgezeigt werden, wie das Einkaufszentrum wieder an Attraktivität gewinnen kann und damit auch den Eigentümern der Immobilien Anregungen und Entscheidungshilfen anhand gegeben werden.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Mark Schimmelpfennig
Fraktionsvorsitzender